

**DETERMINAZIONE DELLA RAGIONEVOLEZZA DELLE SPESE GENERALI E TECNICHE**

Per le spese generali sono stabiliti i seguenti tetti massimi di spesa riferita ai costi ammissibili degli investimenti immobiliari:

<b>costi ammessi per investimenti immobiliari</b>	<b>% spese generali</b>
Fino a 25.822,84	12%
> 25.822,84 ≤ 51.645,69	11,10%
> 51.645,69 ≤ 103.291,38	9,80%
> 103.291,38 ≤ 258.228,45	8,30%
> 258.228,45 ≤ 516.456,90	7,40%
> 516.456,90 ≤ 1.032.913,80	6,50%
>1.032.913,80 ≤ 2.582.284,50	5,60%
>2.582.284,50	5%

Per gli investimenti immobiliari, a partire dal secondo scaglione in poi, le aliquote si applicano solo sulla parte di spesa che eccede quella dello scaglione precedente

Per gli investimenti mobiliari e fissi per destinazione il tetto massimo di spesa ammissibile non può eccedere il 3% della spesa ammessa.

Con la domanda di pagamento il beneficiario dovrà allegare, oltre alle fatture ed ai relativi bonifici, tanti prospetti per quanti sono i diversi professionisti intervenuti nella realizzazione del programma d'investimenti. Verrà ritenuto spesa ammissibile il minor valore tra l'importo della fattura e quello risultante dall'applicazione delle percentuali dei tetti massimi esplicitate ai punti che precedono.

In ogni caso non sono ammissibili come spese generali le prestazioni di dipendenti o collaboratori assunti con contratti di qualunque genere. Sono comunque escluse spese non documentabili con fattura.